ПРОТОКОЛ №1/2- НТО/2024

**проведения аукциона на право заключения договора**

**на размещение нестационарного торгового объекта**

**Лот №2**

г. Иркутск 20 мая 2024 г.

**Организатор аукциона:**

ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области»

Почтовый адрес: 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1

Контактный телефон: (83952) 207-518, (83952) 297-138

Адрес электронной почты: e-mail: [ogu\_fond@mail.ru](mailto:ogu_fond@mail.ru)

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” провела открытый аукцион в 11:00 20 мая 2024 года по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 2 этаж, аукционный зал

2. Проведение аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:

1. Аукционист – Ермак Виктор Акимович
2. Член комиссии – Черепанова Светлана Владимировна
3. Член комиссии – Орлинская Марина Васильевна
4. Секретарь комиссии – Сонина Василина Владимировна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Аукцион производится в соответствии с распоряжением министерства имущественных отношении Иркутской области от 28.03.2024 №51-533-мр/з «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов», извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте www.irkfi.ru, www.mio.irkobl.ru, общественно-политической газете "Областная" от 17.04.2024. №41(2683) и официальном издании Ольхонского МО «Байкальские зори» от 18.04.2024 №15 (4188)

**Предмет аукциона:** ежегодная арендная плата за право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), номер в схеме, характеристика места размещения НТО, вид НТО, специализация НТО, площадь НТО, начальная цена предмета аукциона, шаг аукциона, размер задатка указаны в **таблице**:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | № в схеме | **Адрес расположения**  **(местоположения НТО)** | Вид НТО | Специализация НТО | Площадь НТО (кв. м) | **Начальная цена предмета аукциона - ежегодная арендная плата за право на размещение НТО, руб.** | **Шаг аукциона 3% от** начальной цены предмета аукциона, руб. | **Размер задатка, в руб.**  (20% от начальной цены предмета аукциона |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 2 | 2 | Материковая часть паромной переправы «Сахюрта - о.Ольхон» (земельный участок 38:13:060705:897) уч.2 | Киоск | Продукция общепита | 22 | 23 000 | 690 | 4 600 |

**Срок действия** договора на размещение нестационарных торговых объектов установлен в соответствии с п.7 Положения «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов» утвержденных Приказом министерства имущества имущественных отношений Иркутской области от 12.09.2022 №51-49мпр: **7** (**Семь) лет**.

4. На процедуре проведения аукциона присутствовали участники и представители следующих участников аукциона:

| № п/п | Рег. № заявки дата, время | ФИО, наименование участника аукциона |
| --- | --- | --- |
| 1. | №1  03.05.2024 15 час. 50 мин. | ИП Керезора Марина Анатольевна  ИНН 380803686587 |
| 2. | №4  13.05.2024 09 час. 25 мин. | ООО «Мир развлечений»  ИНН 3811446784 |
| 3. | №7  13.05.2024 10 час. 40 мин. | ИП (КФХ) Иванова Альбина Андреевна  ИНН 383600262940 |
| 4. | №9  13.05.2024 11 час. 45 мин. | ООО «Порт Ольхон»  ИНН 3812119566 |
| 5. | №13  13.05.2024 16 час. 50 мин. | Степанова Екатерина Евгеньевна физическое лицо в качестве налогоплательщика налога на профессиональны доход  ИНН 032386930908 |

5. Победителем открытого аукциона признан участник заявка **№1**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО, наименование участника аукциона | ИП Керезора Марина Анатольевна  ИНН 380803686587 |
| Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Новогодняя, д.34 |
| Предложенная ежегодная арендная плата | 491 510 (Четыреста девяносто одна тысяча пятьсот десять) рублей |

Предпоследнее предложение о цене договора предложено:

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО, наименование участника аукциона | ООО «Порт Ольхон»  ИНН 3812119566 |
| Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | Иркутская обл., Ольховский район, п. Хужир, ул. Байкальская, здание №2/2 |
| Предложенная ежегодная арендная плата | 490 820 (Четыреста девяносто тысяч восемьсот двадцать) рублей |

**6. Решение комиссии:** в результате аукциона, победителем по лоту №2 признан участник: ИП Керезора Марина Анатольевна, заявка принята в 15 час. 50 мин. 03 мая 2024 г. №1, предложивший максимальный размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта в размере 491 510 (Четыреста девяносто одна тысяча пятьсот десять) рублей.

Аукционист

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Ермак Виктор Акимович |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Черепанова Светлана Владимировна |  |  |
| Член комиссии |  | (подпись) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Орлинская Марина Васильевна |  |  |
|  |  | (подпись) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4. Сонина Василина Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |