



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.09.2021

№ 1328/И

Иркутск

О согласовании продажи
недвижимого имущества

В целях эффективного использования имущества, руководствуясь статьями 296, 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, Уставом областного государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Тулунский психоневрологический интернат», принимая во внимание обращение областного государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Тулунский психоневрологический интернат» от 8 сентября 2021 года № (53-51)-53/21:

1. Согласовать областному государственному бюджетному учреждению социального обслуживания «Тулунский психоневрологический интернат» продажу неиспользуемого недвижимого имущества согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – Имущество).

2. Областному государственному бюджетному учреждению социального обслуживания «Тулунский психоневрологический интернат»:

- осуществить продажу Имущества по цене не ниже рыночной, определенной в отчете об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 9 сентября 2021 года № 14(2832)/21, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «Сибирский независимый центр оценки», на открытых торгах через ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области»;

- обеспечить подачу документов на государственную регистрацию перехода права собственности на Имущество к покупателю в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области в установленном законом порядке в 10-ти дневный срок с момента подписания договоров купли-продажи, актов приема-передачи;

- копии договоров купли-продажи, актов приема-передачи Имущества, выписок из единого государственного реестра недвижимости со сведениями о прекращении права оперативного управления учреждения и права собственности Иркутской области представить в министерство имущественных

отношений Иркутской области в 3-х дневный срок с момента получения выписок из единого государственного реестра недвижимости.

3. Отделу ведения реестра государственной собственности Иркутской области (Матвеева Н.А.) внести соответствующие изменения в реестр государственной собственности Иркутской области в 3-х дневный срок после предоставления выписок из единого государственного реестра недвижимости об Имуществе.

4. 4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра



М.В. Кривовязая

Приложение
к распоряжению министерства
от 20.09.2021 № 1328/л

Перечень
недвижимого имущества областного государственного учреждения социального обслуживания «Тулунский психоневрологический интернат», согласованного к продаже

№ п/п	Наименование	Кадастровый номер	Реестровый номер	Адрес	Оценочная стоимость (руб.)
1.	Здание, нежилое здание	38:15:130501:1996	П120004606	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4	37 725,00
2.	Здание, нежилое здание	38:15:130201:240	П120004598	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4	33 130,00
3.	Здание, нежилое, свинарник	38:15:130501:2045	П120004611	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4	3 602,00
4.	Здание, нежилое здание, Коровник 2	38:15:130501:2044	П120004609	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4	3 135,00
5.	Здание, нежилое здание, Коровник	38:15:130501:2043	П120004608	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4	1 607,00
6.	Здание, нежилое, телятник	38:15:130501:2041	П120004610	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4	3 608,00
7.	Здание, нежилое, Бытовка	38:15:130501:2040	П120004612	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4	881
8.	Здание, нежилое	38:15:130501:1991	П120004604	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4	5 806,00
9.	Здание, нежилое, здание администрации,	38:15:130201:387	П120004599	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4	46 787,00
10.	Помещение, нежилое помещение	38:15:130201:392	П120004600	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4 литер 7 пом1	25 128,00
11.	Здание, нежилое здание, КПП (контрольно-пропускной пункт)	38:15:130501:2046	П120004607	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4	3 643,00

12.	Здание, нежилое	38:15:130501:1990	П120004605	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4	10 942,00
13.	Здание, нежилое, Здание бани	38:15:130201:389	П120004597	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4	15 411,00
14.	Здание, нежилое, водонапорная башня	38:15:130201:200	П120004614	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Зеленая, д. 4К	57 717,00
15.	Здание, нежилое, Здание гаража	38:15:130201:388	П120004602	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Баракшин, ул. Баракшинская 4б	195 342,00
16.	Сооружение, нежилое	38:15:130501:1995	П120004603	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Баракшин, ул. Баракшинская 4в	256
17.	Здание, нежилое здание	38:15:130201:390	П130000276	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Баракшин, ул. Баракшинская 4а	16 942,00
18.	Здание, нежилое здание	38:15:130201:391	П120004601	Иркутская область, Тулунский р-н, с. Уйгат, ул. Баракшин, ул. Баракшинская 4	18 949,00

Временно замещающий должность
начальника отдела по работе с областными
государственными учреждениями



А.С. Храменков