ПРОТОКОЛ № 4

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №040422/0104198/01**

город Иркутск 11.05.2022

1. Аукционная комиссия областного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 16 час. 00 мин. 11.05.2022 года по адресу: город Иркутск ул. Партизанская, 1, каб. №49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Член комиссии 1. Петухова Елена Владимировна |  |  |
| Член комиссии 2. Орлинская Марина Васильевна |  |  |
| Член комиссии 3. Ермак Виктор Акимович |  |  |
| Секретарь комиссии 4. Сонина Василина Владимировна |  |  |

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 05.04.2022.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности Иркутской области, расположенного по адресу: Россия, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1 - нежилое помещение общей площадью 7,1 кв. м., позиция №33а, на первом этаже согласно техническому паспорту БТИ, кадастровый номер 38:36:000021:8726.

Срок действия договора аренды: 2 года с даты заключения договора.

Целевое назначение: любая коммерческая деятельность, не нарушающая законодательство Российской Федерации, Иркутской области, нормативные правовые акты города Иркутска, кроме общественного питания, реализации алкогольной продукции и табачных изделий.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки, дата, время | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | №1  25.04.2022  16 час. 15 мин. | ИП Попов Александр Сергеевич, ОГРНИП 304381221200022  Задаток в сумме 10 650рублей поступил на счет ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» 15.04.2022 | Допущен | - |

4.2. **Решение комиссии:** заключить договор аренды в отношении нежилого помещения, расположенного на первом этаже здания, позиция №33а, общей площадью 7,1 кв.м согласно техническому паспорту БТИ, кадастровый номер 38:36:000021:8726, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе - ИП Попов Александр Сергеевич с начальным размером арендной платы – 10 650 (Десять тысяч шестьсот пятьдесят) рублей в месяц (без НДС, коммунальных услуг и эксплуатационных расходов).

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Петухова Елена Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Орлинская Марина Васильевна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Ермак Виктор Акимович |  |  |
|  |  | (подпись) |

Секретарь комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Сонина Василина Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |