ПРОТОКОЛ №36-АЗ/19

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**по извещению № 290519/0104198/01**

г. Иркутск 08.07.2019 г.

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 15 час. 00 мин. 08 июля 2019 г. по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1,оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |
| Член комиссии  2. Ермак Виктор Акимович |  |
| Секретарь комиссии  3. Черепанова Светлана Владимировна |  |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 07.02.2019 № 57-рп «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков» письмом Министерства имущественных отношений Иркутской области от 07.05.2019 г. №02-51-4383/19.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 04.06.2019 и в печатном издании «Вестник» Мамонского муниципального образования от 31.05.2019 г. №7.

4. **Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 25 000 кв.м, (кадастровый номер 38:06:130821:4411) адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с. Мамоны, ул. Центральная, 84.

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** недропользование, легкая промышленность, пищевая промышленность, строительная промышленность, склады.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:** В соответствии с правилами землепользования и застройки Мамонского муниципального образования земельный участок, расположен в зоне промышленных объектов IV-V классов опасности.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

- письмо филиала ОАО «ИЭСК» Южные электрические сети от 07.12.2017 г. №14957 «О технологическом присоединении»;

- письмо ООО «Южнобайкальское» от 04.12.2017 г. №373.

Отсутствуют сети централизованного тепло-, водоснабжения и водоотведения.

**Дополнительная информация:** На земельном участке карьер.

Земельный участок граничит с территорией планируемого водопровода.

Перед началом строительства выполнить государственную историко-культурную экспертизу.

**Срок действия договора аренды: 108 месяцев.**

**Начальный размер годовой арендной платы: 2 602 000 (Два миллиона шестьсот две тысячи)** рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **78 060 (Семьдесят восемь тысяч шестьдесят)** рублей;

**Размер задатка:** 50% начального размера годовой арендной платы в сумме **1 301 000 (Один миллион триста одна тысяча)** рублей.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в период с **04 июня 2019 г. по 04 июля 2019 г.** с 09-00 до 17-00 часов включительно, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49, на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки.

4.2. **Решение комиссии:** аукцион признать не состоявшимся из-за отсутствия заявок.

Председатель комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Ермак Виктор Акимович |  |  |

(подпись)

Секретарь комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Черепанова Светлана Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |