ПРОТОКОЛ №32/1-АЗ/19

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**по извещению № 160519/0104198/03**

**1 лот**

г. Иркутск 01.07.2019 г.

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 14 час. 30 мин. 01 июля 2019 г. по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1,оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |
| Член комиссии  2. Ермак Виктор Акимович |  |
| Секретарь комиссии  3. Черепанова Светлана Владимировна |  |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 07.02.2019г. №58-рп «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков», письмом Министерства имущественных отношений Иркутской области от 30.04.2019 г. №02-51-4317/19.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 30.05.2019 г. и в печатном издании «Усть - Кудинские Вести» Усть-Кудинского муниципального образования 31.05.2019.

4. **Предмет аукциона**: право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 23 944 кв.м., (кадастровый номер 38:06:111302:5723), адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, севернее д. Усть-Куда.

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** растениеводство.

**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**  в соответствии с правилами землепользования и застройки Усть- Кудинского муниципального образования земельный участок, расположен в зоне сельскохозяйственного использования: зоне сельскохозяйственных угодий.

**Дополнительная информация:** Земельный участок частично расположен в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства.

Перед началом использования данного земельного участка выполнить государственную историко-культурную экспертизу.

**Срок действия договора аренды:** 7 лет.

**Начальный размер годовой арендной платы: 16 000** **(Шестнадцать тысяч)** рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **480 (Четыреста восемьдесят)** рублей.

**Размер задатка:** 100 % начального размера годовой арендной платы в сумме **16 000** **(Шестнадцать тысяч)** рублей.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки, дата, время | ФИО, наименование заявителя, дата поступления задатка | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | №199  14.06.2019  12 час. 10 мин. | Гаджиева Ольга Шамистановна  Задаток в сумме 16 000 рублей поступил 14.06.2019 на счет ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» | Допущена | - |

4.2. **Решение комиссии:** признаны участниками аукциона следующие претенденты:

1. Гаджиева Ольга Шамистановна

4.3. **Решение комиссии:** в связи с поступлением на участие в аукционе только одной заявки, по окончании срока приема заявок, аукцион по лоту №1 признать не состоявшимся.

В соответствии с действующим законодательством заключить договор с единственным участником, подавшим заявку на участие в аукционе по лоту №1, по начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Ермак Виктор Акимович |  |  |

(подпись)

Секретарь комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Черепанова Светлана Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |