ПРОТОКОЛ №28-АЗ/19

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**по извещению № 220319/0104198/01**

г. Иркутск 13.05.2019г.

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 15 час. 00 мин. 13 мая 2019 г. по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1,оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |
| Член комиссии  2. Ермак Виктор Акимович |  |
| Секретарь комиссии  3. Черепанова Светлана Владимировна |  |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Аукцион производится в соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 13.02.2018 г. №110/з «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области», письмом Министерства имущественных отношений Иркутской области от 15.03.2019 г. №02-51-2460/19.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 03.04.2019 г. и в печатном издании «Иркутск официальный» от 02.04.2019 г. №12 (809).

4. **Предмет аукциона**: право на заключение договора аренды земельного участка, находящийся в государственной собственности Иркутской области из земель населенных пунктов площадью 2 149 кв.м. (кадастровый номер 38:36:000021:32051), адрес: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск.

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** спорт.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного использования:** В соответствии с правилами землепользования и застройки земельный участок расположен в зоне парков, скверов, бульваров.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

**-** письмо филиала ОАО «ИЭСК» «Южные электрические сети» от 15.02.2019 г. № 981 «О технологическом присоединении»;

- письмо филиала Ново-Иркутской ТЭЦ от 29.12.2018 № 210/506-10/6070 «О технических условиях подключения»;

- письмо МУП «Водоканал» г. Иркутска от 18.12.2018 №И-18-07417 «Технические условия» №2474 от 17.12.2018»;

- письмо комитета городского обустройства администрации г. Иркутска от 26.12.2018 №405-71-6626/8.

Отсутствуют централизованные сети водоснабжения и водоотведения.

**Дополнительная информация:** отсутствуют объекты капитального строительства.

**Срок действия договора аренды: 3 года.**

**Начальный размер годовой арендной платы: 4 533 000** **(Четыре миллиона пятьсот тридцать три тысячи)** рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **135 990 (Сто тридцать пять тысяч девятьсот девяносто)** рубля.

**Размер задатка: 20**% от начального размера годовой арендной платы в сумме **906 600 (Девятьсот шесть тысяч шестьсот)** рублей.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в период с 04 апреля 2019 г. по 07 мая 2019 г. с 09-00 до 17-00 часов включительно, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49, на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки.

4.2. **Решение комиссии:** аукцион признать не состоявшимся из-за отсутствия заявок.

Председатель комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Ермак Виктор Акимович |  |  |

Секретарь комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Черепанова Светлана Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |