ПРОТОКОЛ №27-АЗ/19

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**по извещению № 260319/0104198/01**

г. Иркутск 13.05.2019г.

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 14 час. 30 мин. 13 мая 2019 г. по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1,оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |
| Член комиссии  2. Ермак Виктор Акимович |  |
| Секретарь комиссии  3. Черепанова Светлана Владимировна |  |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 20.12.2018 г. №994-рп «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков», письма Министерства имущественных отношений Иркутской области от 22.01.2019 г. №№02-51-562/18 и от 15.03.2019 г. № 02-51-2436/19.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 03.04.2019 г. и в печатном издании информационный бюллетень Никольского муниципального образования «Никольский Вестник» от 01.04.2019г. №6.

4. **Предмет аукциона**: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2000 кв.м. (кадастровый номер 38:06:050101:1187, адрес: Иркутская область, Иркутский район, с. Никольск, ул. Лесная, 22.)

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** дляиндивидуального жилищного строительства.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**  в соответствии с правилами землепользования и застройки Никольского муниципального образования земельный участок, расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

- письмо филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети» от 14.05.2018 № 1315 «О технологическом присоединении»;

- письмо ООО «Южнобайкальское» от 15.05.2018 № 137.

На территории Никольского муниципального образования отсутствуют сети централизованного водоснабжения и водоотведения.

**Дополнительная информация:** Границы земельного участка пересекаются с деревянным забором. Площадь наложения 88 кв.м.

**Срок действия договора аренды:** 20 лет.

**Начальный размер годовой арендной платы: 49 000 (Сорок девять тысяч)** рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме **1 470 (Одна тысяча четыреста семьдесят)** рублей.

**Размер задатка:** 50% от начального размера годовой арендной платы в сумме **24 500 (Двадцать четыре тысячи пятьсот)** рублей.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в период с 04 апреля 2019 г. по 07 мая 2019 г. с 09-00 до 17-00 часов включительно, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49, на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки.

4.2. **Решение комиссии:** аукцион признать не состоявшимся из-за отсутствия заявок.

Председатель комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Ермак Виктор Акимович |  |  |

(подпись)

Секретарь комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Черепанова Светлана Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |