ПРОТОКОЛ №4/2 - З/19

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**по извещению № 191218/0104198/03**

Лот №2

г. Иркутск 04 февраля 2019 г.

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 15 час. 30 мин. 04 февраля 2019 года по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1, оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |
| Член комиссии  2. Ермак Виктор Акимович |  |
| Секретарь комиссии  3. Сморкалова Василина Владимировна |  |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 19.12.2017 г. №722-рп «О проведении аукционов по продаже земельных участков», письмами Министерства имущественных отношений Иркутской области от 16.01.2018 г. №02-51-419/18, от 20.08.2018 г. №02-51-12563/18 и от и от 12.12.2018 г. №02-51-19398/18.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 28.12.2018 г. и в печатном издании «Вестник» Уриковского муниципального образования от 29.12.2018 г. №75

4. **Предмет аукциона:** продажа земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1217 кв.м (кадастровый номер 38:06:110101:1973, адрес: Иркутская область, Иркутский район, с. Урик, ул. Ленина)

Земельному участку присвоен адрес: Иркутский район, с. Урик, ул. Ленина, 61 «В».

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство).

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:** в соответствии с правилами землепользования и застройки Уриковского муниципального образования, земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

-письмо от 24.05.2017 г.№1372 филиала ОАО «ИЭСК» Восточные электрические сети о технологическом присоединении

-письмо ООО «Южнобайкальское» от 31.05.2017г. №127/17

Централизованные сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

**Дополнительная информация:** На земельном участке расположен деревянный забор общей протяженностью 94 м, площадь наложения составляет 123,50 кв.м. Границы земельного участка откорректированы по забору со стороны земельного участка, расположенного по адресу: с. Урик, ул. Ленина, 61 «Б».

Земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне производственных объектов.

**Начальная цена объекта продажи: 122 000 (Сто двадцать две тысячи)** рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начальной цены объекта продажи **- 3 660 (Три тысячи шестьсот шестьдесят)** рублей.

**Размер задатка:** 50% от начальной цены объекта продажи **– 61 000 (Шестьдесят одна тысяча**) рублей.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в период с 29 декабря 2018 г. по 01 февраля 2019 г. с 09-00 до 17-00 часов включительно, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49, на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки.

4.2. Решение комиссии: аукцион по лоту №2 признать не состоявшимся из-за отсутствия заявок.

Председатель комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Ермак Виктор Акимович |  |  |

(подпись)

Секретарь комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Сморкалова Василина Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |