ПРОТОКОЛ №3 - З/19

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**по извещению № 191218/0104198/01**

г. Иркутск 06 февраля 2019 г.

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 15 час. 00 мин. 06 февраля 2019 года по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1, оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |
| Член комиссии2. Ермак Виктор Акимович |  |
| Секретарь комиссии3. Сморкалова Василина Владимировна |  |

 Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 02 октября 2017г. №511-рп «О проведении аукциона по продаже земельного участка», письмами Министерства имущественных отношений Иркутской области от 28.12.2017г. №02-51-25141/17 и от 02.11.2018 №02-51-16917/18.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 28.12.2018 г. и в печатном издании «Вестник» Оёкского муниципального образования от 29.12.2018г. №12 (138).

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2273 кв.м. (кадастровый номер 38:06:070701:74, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, д. Мишонкова, ул. Подгорная, 32 «А»).

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено)**.**

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

 **Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:** В соответствии с правилам землепользования и застройки Оёкского муниципального образования земельный участок, расположен в зоне застройки малоэтажными индивидуальными жилыми домами.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

 - письмо от 20.03.17 №718 от филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети» «О технологическом присоединении»;

- письмо от 14.04.17 №1027 от филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети»;

- письмо ООО «Южнобайкальское» от 07.12.2016г. №370.

Отсутствуют централизованные сети водоснабжения и водоотведения.

**Дополнительная информация:**

Земельный участок частично расположен в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, на данном земельном участке расположены 2 опоры ЛЭП. Необходимо обеспечить свободный доступ к опорам ЛЭП работникам сетевых организаций.

Земельный участок расположен внутри огороженной металлическим забором территории.

**Начальная цена объекта продажи: 191 000 (Сто девяносто одна тысяча)**рублей;

**Шаг аукциона:** 3% от начальной стоимости в размере **5 730 (Пять тысяч семьсот тридцать)**рублей;

**Размер задатка:** 50 % от начальной стоимости в размере **95 500 (Девяносто пять тысяч пятьсот)** рублей.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в период с 29 декабря 2018 г. по 04 февраля 2019 г. с 09-00 до 17-00 часов включительно, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49, на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки.

 4.2. Решение комиссии: аукцион признать не состоявшимся из-за отсутствия заявок.

Председатель комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  2. Ермак Виктор Акимович |  |  |

 (подпись)

Секретарь комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Сморкалова Василина Владимировна |  |  |
|  |  |  (подпись) |