ПРОТОКОЛ №72-З/18

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**по извещению № 270818/0104198/02**

г. Иркутск 28.11.2018г.

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 15 час. 00 мин. 28 ноября 2018 г. по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1,оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Член комиссии 1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |
| Член комиссии  2. Ермак Виктор Акимович |  |
| Секретарь 3. Черепанова Светлана Владимировна |  |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Аукцион производится в соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 06.08.2018г. №555-рп «О проведении аукциона по продаже земельных участков», письмом Министерства имущественных отношений Иркутской области от 15.10.2018 г. №02-51-15622/18

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 31.10.2018г. и в печатном издании Марковского муниципального образования «Жизнь» от 31.10.2018г. №17 (88)

4. **Предмет аукциона**: продажа земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2\_000 кв.м, (кадастровый номер 38:06:010501:1127, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутском район, р.п. Маркова, микрорайон Николов Посад, ул. Петровская, 18).

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство).

**Основной вид использования объекта капитального строительства:** индивидуальный жилой дом.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:** в соответствии с правилами землепользования и застройки Марковского городского поселения земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

- письмо филиала ОАО «ИЭСК» «Восточные электрические сети»  
от 13.10.2017 № 12388 «О предоставлении информации»;

- письмо администрации Марковского муниципального образования от 19.09.2017 №3622 «Об отсутствии возможности технологического присоединения»

Отсутствуют сети централизованного водоснабжения и водоотведения. **Дополнительная информация:** на земельном участке перепад высот.

**Начальная цена объекта продажи:** **1 009 000**  **(Один миллион девять тысяч)** рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начальной цены объекта продажи - **30 270 (Тридцать тысяч двести семьдесят)** рублей.

**Размер задатка:** 50% от начальной цены объекта продажи – **504 500 (Пятьсот четыре тысячи пятьсот)** рублей.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в период с 01 ноября 2018г. по 26 ноября 2018 г. с 09-00 до 17-00 часов включительно, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49, на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки.

4.2. Решение комиссии: аукцион признать не состоявшимся из-за отсутствия заявок.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Д.В. Васильев/

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.А. Ермак/

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /С.В. Черепанова/