ПРОТОКОЛ №1-З/19

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**по извещению № 221118/0104198/03**

г. Иркутск 11.01.2019 г.

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 15 час. 00 мин. 11 января 2019 г. по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1,оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |
| Член комиссии  2. Ермак Виктор Акимович |  |
| Секретарь  3. Черепанова Светлана Владимировна |  |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Аукцион производится в соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 04.10.2018 г. №758-рп «О проведении аукциона по продаже земельного участка», письма Министерства имущественных отношений Иркутской области от 07.11.2018 г. №02-51-17074/18.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 30.11.2018 г. и в печатном издании - Вестник Уриковского муниципального образования от 30.11.2018 г. №74.

4. **Предмет аукциона**: продажа земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 1 069 кв.м (кадастровый номер 38:06:111418:11084, адрес: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, южнее земельного участка расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, 3 км южнее д. Глазуново, садоводческое некоммерческое товарищество «Багульник-2», ул. у Излучины, участок № 3).

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено)**.**

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** ведение садоводства, ведение дачного хозяйства.

**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:** в соответствии с правилами землепользования и застройки Уриковского муниципального образования земельный участок, расположен в зоне ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

- письмо председателя СНТ «Багульник – 2».

Сети централизованного электроснабжения отсутствуют.

**Дополнительная информация:** земельный участок расположен зоне с особыми условиями использования (зоны охраны) объекта культурного (археологического) наследия федерального значения – «Верхоленская гора».

Перед началом строительства выполнить историко-культурную экспертизу.

**Начальная цена объекта продажи: 138 000 (Сто тридцать восемь тысяч)** рублей.

**Шаг аукциона:**3% от начальной цены объекта продажи - **4 140 (Четыре тысячи сто сорок)** рублей.

**Размер задатка:** 50% от начальной цены объекта продажи – **69 000 (Шестьдесят девять тысяч)** рублей.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки, дата, время | ФИО, наименование заявителя, дата поступления задатка | Решение | Причин  отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | №256  в 10 час. 40 мин.  28.12.2018 | Дюпин Игорь Анатольевич  Задаток в сумме 69 000 руб. поступил 27.12.2018 г. на счет ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области». | Допущен | - |

4.2. **Решение комиссии:** признаны участниками аукциона следующие претенденты:

1. Дюпин Игорь Анатольевич

4.3. **Решение комиссии:** в связи с поступлением на участие в аукционе только одной заявки, по окончании срока приема заявок, аукцион признать не состоявшимся.

В соответствии с действующим законодательством заключить договор с единственным участником, подавшим заявку на участие в аукционе, по начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Д.В. Васильев/

Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /В.А. Ермак/

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /С.В. Черепанова/