#  УТВЕРЖДАЮ

 Председатель ОГКУ "Фонд

 имущества Иркутской области"

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Б.Чен-Юн-Тай

 " \_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

**П Р О Т О К О Л №39-Н/18**

об итогах продажи имущественного комплекса на аукционе

Извещение о проведении торгов № 081118/0104198/02

Составлен 11 декабря 2018 г. г. Иркутск

Начало продажи 10 час. 00 мин

Наименование продавца: ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» (г. Иркутск, ул. Партизанская, 1.)

Аукционист - В.А. Ермак

Уполномоченный представитель - С.В. Черепанова

Продажа проводится в соответствии с Положением о продаже государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585, Распоряжением Министерства имущественных отношений Иркутской области от 30 октября 2018 года №47/п «О приватизации комплекса объектов недвижимости», информационное сообщение опубликовано в сети Интернет по адресу: <http://torgi.gov.ru>, <http://www.irkfi>. ru, <http://mio.irkobl>. ru.

**На продажу выставлен объект приватизации:** комплекс объектов недвижимости, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Советская, д.8:

– медучилище, назначение: нежилое, площадь 1196,3 кв.м,
инв. № 25:432:001:200059670:0100:20001, литер 1, этажность: 2, кадастровый (или условный) номер 38:30:011205:747, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004719;

– спортзал, назначение: нежилое, площадь 208,5 кв.м,
инв. № 25:432:001:200059670:0200:20002, литер 2, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 38:30:011205:1114, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004720;

– здание склада, назначение: нежилое, площадь 69,8 кв.м,
инв. № 25:432:001:200059670:0300:20003, литер 3, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 38:30:011205:1342, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004718
с земельным участком, площадь 4232 кв.м, кадастровый (или условный) номер 38:30:011205:41 (далее – Комплекс объектов).

**Начальная цена** Комплекса объектов: 1 225 960 (Один миллион двести двадцать пять тысяч девятьсот шестьдесят) рублей, в том числе НДС (18%) в размере 133 560 (Сто тридцать три тысячи пятьсот шестьдесят) рублей;

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона» 5%)**: 61 298 (Шестьдесят одна тысяча двести девяносто восемь) рублей.

**Размер задатка (20%)**: 245 192 (Двести сорок пять тысяч сто девяносто два) рубля.

На основании протокола от 06 декабря 2018 г. №39-Н/18 "О признании претендентов участниками аукциона" участниками аукциона признаны:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОГРЕСС», в лице директора Вагановой Татьяны Михайловны - заявка № 7 поступила 04 декабря 2018 в 11 ч. 30 мин;
2. Автономная некоммерческая организация профессионального образования учебно-методический центр «ТРИАДА», в лице Мининой Дарьи Александровны, действующей на основании доверенности от 04.12.2018 №033 - заявка № 8 поступила 04 декабря 2018 в 11 ч.40 мин.

От участников аукциона поступили предложения по цене:

1. ООО «ПРОГРЕСС» - 1 225 960 рублей;
2. АНО ПО УМЦ «ТРИАДА» - 1 225 960 рублей.

Аукционистом предложена цена с учетом шага аукциона в размере 1 287 258 (Один миллион двести восемьдесят семь тысяч двести пятьдесят восемь) рублей - предложения от участников аукциона не поступило.

В результате аукциона победителем признан участник №1 - ООО «ПРОГРЕСС» заявка №7 поступила 04 декабря 2018 в 11 ч. 30 мин., первым предложивший цену за Комплекс объектов в размере 1 225 960 (Один миллион двести двадцать пять тысяч девятьсот шестьдесят) рублей, в том числе НДС (18%) в размере 133 560 (Сто тридцать три тысячи пятьсот шестьдесят) рублей

Победитель ООО «ПРОГРЕСС» подтверждает цену, предложенную за Комплекс объектов, и обязуется в срок в течении 5 дней с даты подписания настоящего протокола подписать с Продавцом Договор купли продажи.

Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Ермак

Уполномоченный представитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Черепанова

Подпись победителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/