УТВЕРЖДАЮ Председатель ОГКУ" Фонд имущества Иркутской области" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Б. Чен-Юн-Тай

25 декабря 2018 г.

**П Р О Т О К О Л №44нс-Н/18**

о несостоявшихся торгах по продаже объекта недвижимости

Извещение о проведении торгов № 231118/0104198/05

Составлен 25 декабря 2018 г. г.Иркутск

Начало продажи 11 час. 30 мин

Наименование продавца: ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» (г. Иркутск, ул. Партизанская, 1.)

Аукционист - В.А.Ермак

Уполномоченный представитель - С.В. Черепанова

Аукцион проводится в соответствии с «Положением о продаже государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002г. №585, распоряжением министерства имущественных отношений Иркутской области от 21 ноября 2018 года № 57/п «О приватизации комплекса объектов недвижимости посредством публичного предложения» .

Характеристика объекта приватизации: комплекс объектов недвижимости, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Баррикад, д. 209А;

- столярный цех, назначение: нежилое, площадь 517,3 кв.м, инв. № 25:401:001:020197150, литер Л, этажность: 1, кадастровый (или условный) номер 38:36:000018:5557, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004706;

- сторожка, назначение: нежилое, площадь 11,2 кв.м, инв. № 25:401:001:020197170, литер И, этажность 1, кадастровый (или условный) номер 38:36:000018:5792, реестровый номер объекта государственной собственности Иркутской области П120004705 с земельным участком, площадь 10 167 кв.м кадастровый (или условный) номер 38:36:000018:4896 (далее – Имущество).

Дополнительная информация: в отношении объекта приватизации имеется обременение в виде аренды с 10 февраля 2015 г. по 09 февраля 2030 г.

Цена первоначального предложения Имущества в размере 34 991 660 (Тридцать четыре миллиона девятьсот девяносто одна тысяча шестьсот шестьдесят) рублей, в том числе НДС (18%) в размере 1 086 660 (Один миллион восемьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») Имущества в размере 3 499 166 (Три миллиона четыреста девяносто девять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей с учетом НДС.

Величина повышения цены («шаг аукциона») Имущества в размере 1 749 583 (Один миллион семьсот сорок девять тысяч пятьсот восемьдесят три) рубля с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) Имущества в размере 17 495 830 (Семнадцать миллионов четыреста девяносто пять тысяч восемьсот тридцать) рублей с учетом НДС.

Размер задатка (20%): 6 998 332 (Шесть миллионов девятьсот девяносто восемь тысяч триста тридцать два) рубля.

Информационное сообщение опубликовано в сети Интернет по адресу: <http://www.irkfi>. ru, <http://mio.irkobl>.ru, <http://torgi.gov.ru>.

Прием заявок от участников аукциона осуществлялся с 24 ноября 2018 г. по 19 декабря 2018 г. включительно с 9-00 до 17-00 часов.

В указанный период заявок не поступило.

ОГКУ "Фонд имущества Иркутской области" свидетельствует о том, что в соответствии с действующим законодательством продажа посредством публичного предложения признается несостоявшейся.

Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А.Ермак

Уполномоченный представитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Черепанова