ПРОТОКОЛ №57/2 - З/18

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

**по извещению №240818/0104198/03**

Лот №2

г. Иркутск 03 октября 2018 г.

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 16 час. 00 мин.03 октября 2018 года по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1, оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Член комиссии 1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |
| Член комиссии 2. Ермак Виктор Акимович |  |
| Секретарь 3. Черепанова Светлана Владимировна |  |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 19.12.2017 г. №722-рп «О проведении аукционов по продаже земельных участков», писем Министерства имущественных отношений Иркутской области от 16.01.2018 г. №02-51-419/18, от 21.03.2018 г. №02-51-4126/18 и от 20.08.2018 г. №02-51-12563/18.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов http://torgi.gov.ru/ 30.08.2018г. и в печатном издании Вестник Уриковского муниципального образования от 31 августа 2018 г. № 71.

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1217 кв.м кадастровый номер 38:06:110101:1973, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, с. Урик, ул. Ленина.

Земельному участку присвоен адрес: Иркутский район, с. Урик, ул. Ленина, 61 «В».

**Право на земельный участок:** государственная собственность (право собственности не разграничено).

**Основной вид разрешенного использования земельного участка:** малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство).

**Основной вид использования объекта капитального строительства:** индивидуальный жилой дом.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:**

В соответствии с правилами землепользования и застройки Уриковского муниципального образования, земельный участок расположен в зоне застройки малоэтажными жилыми домами.

**Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:**

Письмо от 24.05.2017 г.№1372 филиала ОАО «ИЭСК» Восточные электрические сети о технологическом присоединении

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 31.05.2017г. №127/17

Централизованные сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

**Цель использования земельного участка:** индивидуальные жилые дома

**Дополнительная информация:** На земельном участке расположен деревянный забор общей протяженностью 94 м, площадь наложения составляет 123,50кв.м. Границы земельного участка откорректированы по забору со стороны земельного участка, расположенного по адресу: с. Урик, ул. Ленина, 61 «Б».

Земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне производственных объектов.

**Начальная цена объекта продажи:** 122 000 (Сто двадцать две тысячи) рублей.

**Шаг аукциона:** 3% от начальной цены объекта продажи **-** 3 660 (Три тысячи шестьсот шестьдесят) рублей.

**Размер задатка:** 50% от начальной цены объекта продажи **–** 61 000 (Шестьдесят одна тысяча) рублей.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в период с 31 августа 2018г. по 01 октября 2018 г. с 09-00 до 17-00 часов включительно, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49, на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки.

4.2. Решение комиссии: аукцион по лоту №2 признать не состоявшимся из-за отсутствия заявок.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Васильев Дмитрий Валерьевич |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Ермак Виктор Акимович |  |  |

(подпись)

Секретарь комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Черепанова Светлана Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |