



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

А.З. П. 2015

№ 40/п

Иркутск

О продаже комплекса объектов недвижимости посредством публичного предложения

В соответствии со статьями 209, 214, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 14, 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области», Законом Иркутской области от 10 декабря 2003 года № 62-оз «О приватизации областного государственного имущества», Законом Иркутской области от 28 ноября 2014 года № 141-ОЗ «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества на 2015 год и основных направлений приватизации областного государственного имущества на 2016–2017 годы», постановлением Правительства Иркутской области от 6 марта 2013 года № 67-пп «Об отдельных вопросах приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Иркутской области», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, принимаемая во внимание протокол заседания комиссии по приватизации государственного имущества Иркутской области от 17 ноября 2015 года № 15/2015:

1. Определить способ приватизации комплекса объектов недвижимости, расположенного по адресу: Иркутская область, Аларский район, д. Улзет, ул. Центральная, д.4:

- здания, назначение: нежилое, 1 – этажного (подземных этажей – 0), общей площадью 25,6 кв.м, кадастровый (или условный) номер 85:01:031001:11;

- здания корпуса стационара, назначение: нежилое, 2 – этажного (подземных этажей – 0), общей площадью 937,7 кв.м, инв.№ 27551, лит. А, кадастровый (или условный) номер 85:01:030501:0:5;

ОГУ «Фонд имущества»
Б/с. № 024-2076/5
24.11.2015

- здания котельной, назначение: нежилое, 1 – этажного (подземных этажей – 0), общей площадью 127,9 кв.м, инв.№ 27550, лит. В, кадастровый (или условный) номер 85:01:030501:0:3;

- здания гаража, назначение: нежилое, 1 – этажного, общей площадью 272,9 кв.м, инв.№ 27552, лит. Д, Д1, Д2, кадастровый (или условный) номер 85:01:030501:0:4;

- здания столовой, назначение: нежилое, 2 – этажного, общей площадью 606,7 кв.м, инв.№ 27549, лит. Б, б, кадастровый (или условный) номер 85:01:030501:0:1;

- здания бани, назначение: нежилое, 1 – этажного (подземных этажей – 0), общей площадью 55,5 кв.м, инв.№ 27548, лит. Е, е, кадастровый (или условный) номер 85:01:030501:0:2 с земельным участком, общей площадью 39 539 кв.м, кадастровый (или условный) номер 85:01:031001:14,

(далее – Объект) продажа посредством публичного предложения, установив при этом:

- открытой форму подачи предложений о цене;

- начальную цену Объекта в размере 2 810 000 (Два миллиона восемьсот десять тысяч) рублей;

- величину повышения начальной цены («шаг аукциона») Объекта 140 500 (Сто сорок тысяч пятьсот) рублей;

- величину снижения начальной цены Объекта в размере 281 000 (Двести восемьдесят одна тысяча) рублей;

- минимальную цену предложения (цену отсечения) Объекта в размере 1 405 000 (Один миллион четыреста пять тысяч) рублей.

2. Отделу по управлению областными государственными унитарными предприятиями, корпоративного управления и приватизации (Тетерина М.А.):

1) передать в ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» настоящее распоряжение;

2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания и информационного сообщения о торгах на официальном сайте министерства имущественных отношений Иркутской области www.irkobl.ru/sites/mio/.

3. ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» (Магомедова Е.В.):

1) осуществить продажу Объекта в соответствии с настоящим распоряжением в установленном законодательством порядке;

2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в течение десяти дней со дня его подписания и информационного сообщения о торгах на официальном сайте ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области» www.irkobl.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru,

3) в договоре купли-продажи Объекта предусмотреть обязанность покупателя обеспечить государственную регистрацию перехода прав собственности на Объект в установленном законом порядке;

4) представить в Министерство имущественных отношений Иркутской области:

- заверенную копию договора купли-продажи и акта приема-передачи Объекта в пятидневный срок с момента подписания акта приема-передачи с покупателем;

- копии свидетельств о государственной регистрации права собственности в пятидневный срок с момента предоставления свидетельства о государственной регистрации права собственности покупателем.

4. Отделу ведения Реестра государственной собственности Иркутской области, оформления прав и разграничения собственности (Барбашов И.Н.) исключить Объект из Реестра государственной собственности Иркутской области в трехдневный срок после предоставления копии свидетельства о государственной регистрации права собственности.

5. Финансовому отделу (Горячева Г.С.) снять Объект с баланса в трехдневный срок после предоставления копии свидетельства о государственной регистрации права собственности.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра Кладова С.В.

Исполняющий обязанности
министра



А.В. Курбатов