

ПРОТОКОЛ №49 - 3/17
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению №300817/0104198/02

г.Иркутск

02 октября 2017 г.

1. 1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения “Фонд имущества Иркутской области” провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 17 час. 00 мин. 02.10.2017 года по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д.1, оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Магомедова Елена Владимировна

Член комиссии

2. Петухова Елена Владимировна

Секретарь комиссии

3. Черепанова Светлана Владимировна

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 30.08.2017г. и в печатном издании Информационный бюллетень Уриковского МО 31.08.17г.

4. **Предмет аукциона:** продажа земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1000 кв.м (кадастровый номер 38:06:111215:5551), адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, д. Столбова, ул. Свободы), расположенного в границах водоохраной зоны реки Кудя.

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная застройка (индивидуальное жилищное строительство).

Основной вид использования объекта капитального строительства: индивидуальный жилой дом.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Уриковского муниципального образования (ЖЗ-1) .Участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

Письмо от 12.09.16 №1850 от филиала ОАО «ИЭСК» Восточные электрические сети о технологическом присоединении.

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 21 июня 2016 г. №133 об отсутствии возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения. Централизованные сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

Цель использования земельного участка: для размещения жилого дома.

Дополнительная информация: - на земельном участке перепад высот.

- участок расположен в границах 200-метровой водоохраной зоне реки Куды, в охранной зоне линии электропередачи.

Начальная цена объекта продажи: 227 000 (Двести двадцать семь тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены объекта продажи - 6 810 (Шесть тысяч восемьсот десять) рублей.

Размер задатка: 50 % от начального размера рыночной стоимости в размере 113 500 (Сто тринадцать тысяч пятьсот) рублей.

4.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе.

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя, почтовый адрес, дата поступления задатка	Решение	Причина отказа
1.	№151 в 12 час 00 мин. 18.09.2017	Карюк Андрей Алексеевич Иркутская область, Иркутский р-н, г. Иркутск, ул. Пискунова д. 146, кв.43. Задаток в сумме 113 500 рублей поступил 18.09.2017	Допущен	-

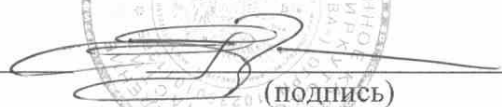
4.2. Решение комиссии: признаны участниками аукциона следующие претенденты:

1. Карюк Андрей Алексеевич.

4.3. Решение комиссии: в связи с поступлением на участие в аукционе только одной заявки, по окончании срока приема заявок, аукцион признать не состоявшимся. В соответствии с действующим законодательством заключить договор с единственным подавшим заявку на участие в аукционе по начальной цене предмета аукциона.

Председатель комиссии

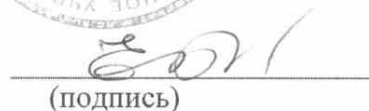
1. Магомедова Елена Владимировна



(подпись)

Член комиссии:

2. Петухова Елена Владимировна



(подпись)

Секретарь комиссии

3. Черепанова Светлана Владимировна



(подпись)